

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	ООО "СЗ ЦБ-14"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0274969936		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	450096, Башкортостан Респ, Уфа г, Шафиева ул, д. № 23				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	40 051	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 002	-	-
	в том числе:				
	долгосрочная дебиторская задолженность	11901	1 002	-	-
	Итого по разделу I	1100	41 052	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	302 997	-	-
	в том числе:				
	затраты на строительство объектов по договорам долевого участия	12101	152 152	-	-
	право пользования земельным участком	12102	149 531	-	-
	затраты в незавершенном производстве	12103	1 311	-	-
	расходы будущих периодов	12104	3	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 278	10	-
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 917	-	-

	задолженность учредителей по вкладам в уставный капитал	12302	-	10	-
	расчеты с прочими дебиторами	12303	361	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	349 995	-	-
	в том числе:				
	расчетные счета	12501	11	-	-
	аккредитивы	12502	349 984	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	655 269	10	-
	БАЛАНС	1600	696 321	10	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	153	-	-
	Итого по разделу III	1300	163	10	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 825	-	-
	в том числе:				
	займы	14101	6 801	-	-
	проценты по займам	14102	24	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	39 886	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	122 721	-	-
	в том числе:				
	арендные обязательства	14501	122 721	-	-
	Итого по разделу IV	1400	169 432	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	421 568	-	-
	в том числе:				
	кредиты	15101	420 885	-	-
	проценты по кредитам	15102	682	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	105 157	-	-
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	30 547	-	-
	арендные обязательства	15202	74 379	-	-
	расчеты по налогам и сборам	15203	33	-	-
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	62	-	-
	расчеты с персоналом по оплате труда	15205	113	-	-
	расчеты с прочими кредиторами	15206	23	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	526 725	-	-
	БАЛАНС	1700	696 321	10	-



Руководитель организации

**Баранов Валерий
Геннадьевич**

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

Организация	ООО "СЗ ЦБ-14"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО			
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	0274969936		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	5	-
	в том числе: финансовая помощь от учредителя	23401	5	-
	Прочие расходы	2350	(16)	-
	в том числе: услуги банка	23501	(14)	-
	прочие	23502	(2)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(11)	-
	Налог на прибыль	2410	164	-
	в том числе: текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	164	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	153	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	153	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Баранов Валерий
Геннадьевич**

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.